



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000603272018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Somlóvásárhely Község Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Somlóvásárhely, Szabadság tér 1. ingatlanon lévő hivatalépület átalakítása és felújítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009 és a 351330 azonosító számú projektek keretén belül**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Somlóvásárhely Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_74098084				
Postai cím:							
Város:	Somlóvásárhely	NUTS-kód:	HU213	Postai irányítószám:	8481	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Szabadság Tér 1.						
Kapcsolattartó személy:	Marton	Zsolt	polgármester				
E-mail:	polgarmester@somlovasarhely.hu	Telefon:	+36 88236001	Fax:	+36 88236001		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.somlovasarhely.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Asbóth-Tóth Krisztina egyéni vállalkozó	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_73423317				
Postai cím:							
Város:	Balatonalmádi	NUTS-kód:	HU213	Postai irányítószám:	8220	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Hóvirág Utca 10.						
Kapcsolattartó személy:	Asbóth-Tóth	Krisztina					
E-mail:	tothxkrisztina@gmail.com	Telefon:		Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Somlóvásárhely, Szabadság tér 1. ingatlanon lévő hivatalépület átalakítása és felújítása vállalásos szerződés alapján a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009 és a 351330 azonosító számú projektek keretén belül

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési és szakági (gépészeti, villanyszerelési) munkák főbb mennyiségei tájékoztató jelleggel: 1. rész: TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009 azonosító számú projekt keretén belül: 180 m2 lábazati és homlokzati szigetelés 156,7 m2 padlásfödémszigetelés 1 db min. 7,4 kWp napelemes rendszer telepítése 9 db nyílászáró cseréje 1 akadálymentes bejárat és vizesblokk készítése 2. rész: 351330 azonosító számú projekt keretén belül: 12 kW levegő-víz hőszivattyú telepítése 144,1 m2 padlófűtés 13 db nyílászáró cseréje 270 m2 tetőfelújítás 649,7 m2 falfestés 144,1 m2 padlófelújítás Az épület hasznos alapterülete: 150,92 m2 A részletes információk a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tervfejezetben találhatók.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 60 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1. hrsz: 432.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Felújítás TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009 projektben

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45300000-0

45400000-1

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1. hrsz: 432.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009 azonosító számú projekt keretén belül: 180 m2 lábazati és homlokzati szigetelés 156,7 m2 padlásfödémszigetelés 1 db min. 7,4 kWp napelemes rendszer telepítése 9 db nyílászáró cseréje 1 akadálymentes bejárat és vizesblokk készítése

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013.(VII 20 .11.)Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hó/

Szerződés teljesítésében résztvevő építménygépészeti szakembernek a 266/2013.(10 VII.11.)Kr. szerinti MV-ÉG-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hó/

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár /HUF/

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

60

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009

II.2.13) További információ:

A felhívásban szereplő rövidítések: AK=ajánlatkérő, AT=ajánlattevő, GSZ=gazdasági szereplők, AF=ajánlati felhívás, KD=közbeszerzési dokumentumok, SZÉ= adott rész szerződéses értéke, MŰ=műszaki ellenőr

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Felújítás 351330 sz. projektben

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45300000-0

45400000-1

45260000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1. hrsz: 432.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

351330 azonosító számú projekt keretén belül: 12 kW levegő-víz hőszivattyú telepítése 144,1 m2 padlófűtés 13 db nyílászáró (ajtó) cseréje 270 m2 tetőfelújítás 649,7 m2 falfestés 144,1 m2 padlófelújítás

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013.(VII 20
.11.)Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai
gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hó/

Szerződés teljesítésében résztvevő építménygépészeti szakembernek a 266/2013.(10
VII.11.)Kr. szerinti MV-ÉG-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai
gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hó/

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

60

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.13) További információ:

A felhívásban szereplő rövidítések: AK=ajánlatkérő, AT=ajánlattevő, GSZ=gazdasági szereplők, AF=ajánlati felhívás, KD=közbeszerzési dokumentumok, SZÉ= adott rész szerződéses értéke, MŰ=műszaki ellenőr

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fent előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról az alvállalkozó vonatkozásában, hogy az érintett gazdasági szereplő(k) tekintetében nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Amennyiben ajánlattevő, alvállalkozó részéről a kizáró ok az eljárás során következik be, ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján ki kell zárnia az eljárásból.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

-

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 115. § (1) bekezdésben foglaltakra hivatkozással ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

-

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 115. § (1) bekezdésben foglaltakra hivatkozással ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

-

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Nyertes AT késedelmi, meghiúsulási, hibás teljesítési kötbér és jótállás vállalására köteles az alábbiak és a KD részét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint: - A teljesítési határidőhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül érvényesítésre, amely a SZÉ után 0,5 %, a késedelem minden naptári napja után, de maximum 15 napi tételnek megfelelő összeg. Amennyiben nyertes AT késedelme meghaladja a 30 napos időtartamot, Megrendelőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni. - Meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, ha a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. Mértéke a SZÉ 20 %-a. - A hibás teljesítés esetére hibás teljesítési kötbér kerül meghatározásra, melynek mértéke a SZÉ 1 %-a. -Nyertes AT a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 24 hónapon keresztül jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi részre: A szerződés, számlázás és kifizetés pénzneme: HUF. A kifizetés banki átutalással történik. AK előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a nyertes AT-nek a nettó SZÉ 5 %-ának megfelelő összegig, ami a VSZ-ban kerül elszámolásra. Előleg-visszafizetési biztosíték nincs. Nyertes AT az előlegbekérőn túl 1db RSZ és 1db VSZ benyújtására jogosult: 1.RSZ:a SZÉ legalább 50 %-át elérő megvalósult, MŰ által igazolt teljesítéskor, VSZ:a SZÉ 100 %-át elérő megvalósult, MŰ által igazolt teljesítéskor. Jogszabályok: Kbt.135.§ (1)-(3) bek., (6) és (7) bek., Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek., 2000. évi C. tv., 2007. évi CXXVII. tv., 2017. évi CL.tv., 322/2015. (X. 30.) Korm.r. Ha a nyertes AT a teljesítéshez AV-t vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A. és B.§-ai szerint kell eljárni. További részletek a KD-ben.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

-

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.09.20 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.09.20 12:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

1)A KEban való részvétel előfeltétele - a 424/2017. (XII.29.)Korm.r. (EKRR) alapján -az EKR-ben történő ATi regisztráció. 2)Az ajánlatban a dokumentumok az EKRR. 10.§ (1)-(4) bek-i szerint nyújthatók be. 3)ATnek ajánlatához csatolnia kell részenként: - felolvasólapot a Kbt. 68.§ (4) bek. szerint az EKR-ben lévő úrlappal; -nyilatkozatát a Kbt. 66.§ (2) bek-re; - nyilatkozatát,hogy nem vesz igénybe a Kbt.62.§ szerinti kizáró okok hatálya alá eső AVt; -nyilatkozatát az előleg igényléséről; - nyilatkozatát a Kbt. 66.§ (6) bek. a) és b) pontjaira; - nyilatkozatát a Kbt. 73.§ (4) bek-ben foglaltakról; - nyilatkozatát felelősségbiztosításról; - nyilatkozatot a közös ATK egyetemleges felelősségéről; - árazott tételes költségvetést; - 1. és 2. részszerpontokra tett megajánlás alátámasztására a szakember bemutatására vonatkozó dokumentumot; továbbá ajánlatában csatolni kell - nyilatkozatát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek való megfelelésről; az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumát,amiből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája.Ha az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy írja alá,akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó meghatalmazását is csatolni kell; - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást; - valamennyi olyan dokumentumot,amely az AF alapján szükséges az ajánlatok elbírálásához és amit a KD iratjegyzéke tartalmaz. 4) Az ajánlatban a Kbt. 44.§ (1) bek-nek megfelelően az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz hozatala miatt és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. 5)AK a Kbt. 71.§ szerinti hiánypótlás,felvilágosítás adás lehetőségét biztosítja. 6) A KEban minden határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő. 7)Bármely GSZ az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet az AF-sal,a KD-val kapcsolatban a Kbt. 114.§ (6)bek-ben előírtak szerint.Ha a válaszhoz nem áll megfelelő idő AK rendelkezésére,úgy élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével. 8)AK a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenséget alkalmazza. 9)AK a KE részenkénti nyertesével köt szerződést. Nyertes visszalépése esetén AK az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ATnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. 10)AT - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - köteles részenként építés-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek kártérítési limitje évente min. a SZÉ 40%-a,káreseményenként min. a SZÉ 20%-a. 11)AK nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes ATK általi projektársaság létrehozását. 12)A különböző devizák forintra történő átszámítása kapcsán az AF megküldésének napján érvényes MNB által megadott hivatalos deviza középárfolyamokat kell alkalmazni.Az ajánlatban szereplő, nem HUFban megadott összegeknél az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz kell csatolni. 13)Kizárólag az ajánlattételre felhívott GSZk tehetnek ajánlatot. AT ugyanazon részfeladatban nem tehet másik ajánlatot más ATvel közösen,más AT alvállalkozójaként nem vehet részt,más AT alkalmasságát nem igazolhatja. 14)AK szervezett kereteken belül konzultációt, helyszíni bejárást nem tart. 14)Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden értékelési szempont esetén: 0-10. Az 1. és 2. részszerpontok ajánlati elemének legkedvezőbb szintje,amire és aminél kedvezőbb vállalásra egyaránt a felső ponthatárral azonos pont kerül kiosztásra:24 hó.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.09.06